

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Construção de Praça Pública no Povoado Lagoa Seca

Localização: Povoado Lagoa Seca, S/N, Zona Rural, Simão Dias/SE

Proprietário: Prefeitura Municipal de Simão Dias/SE

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por objetivo apresentar as características técnicas e os serviços previstos para a construção da Praça Pública no Povoado Lagoa Seca, no município de Simão Dias, Estado de Sergipe.

A proposta visa transformar o espaço público local em um ambiente urbanizado e acolhedor, promovendo lazer, convivência social, acessibilidade e integração comunitária. O projeto contempla a implantação de pavimentação, mobiliário urbano, academia ao ar livre, brinquedos, vegetação, instalações elétricas e elementos decorativos.

A execução da obra seguirá rigorosamente os itens constantes na planilha orçamentária aprovada, com base nas composições do SINAPI (05/2025) e ORSE (01/2025), atendendo às normas da ABNT e aos princípios da sustentabilidade e acessibilidade.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços serão executados com materiais de qualidade comprovada e mão de obra especializada, sob supervisão técnica contínua.

O empreendimento observará os critérios técnicos e normativos vigentes, assegurando durabilidade, segurança, funcionalidade e estética. Serão respeitados os princípios de gestão ambiental, com controle de resíduos e mitigação de impactos durante a execução.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Abrange os custos indiretos relacionados à equipe dirigente, manutenção do canteiro e equipamentos de apoio à produção necessários para o gerenciamento e desenvolvimento da obra.

3.2 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

Compreende o transporte de materiais, deslocamento da equipe, instalação provisória de infraestrutura básica e a posterior desmontagem e retirada das estruturas temporárias utilizadas.

3.3 SERVIÇOS PRELIMINARES

- Instalação de placas de obra (em lona e chapa galvanizada);

- Sinalização da área com tapumes de PVC;
- Ligações provisórias de água e energia elétrica;
- Locação da praça com piquetes de madeira.

3.4 BARRACÕES E INSTALAÇÕES TEMPORÁRIAS

- Aluguel de banheiros químicos com limpeza frequente;
- Barracão fechado para depósito e almoxarifado;
- Barracões reutilizáveis para apoio às atividades de obra.

3.5 PAVIMENTAÇÃO

- Assentamento de meio-fio pré-moldado e pintura;
- Execução de rampas de acessibilidade com piso tátil e pintura;
- Aplicação de lona plástica, concreto magro e concreto moldado in loco;
- Pavimentação com blocos de concreto vibroprensado, intertravado e colorido.

3.6 ACADEMIA AO AR LIVRE E BRINQUEDOS

Instalação de equipamentos e mobiliários destinados ao lazer e prática de atividades físicas:

- Lixeiras em fibra de vidro;
- Gira-gira, gangorra e balanço triplo;
- Placa orientativa sobre exercícios;
- Simuladores (remo, caminhada, surf duplo), barras paralelas e mesas de concreto com tabuleiros de jogo.

3.7 VEGETAÇÃO E PAISAGISMO

- Plantio de grama esmeralda;
- Espécies ornamentais como jasmin manga, primavera, flamboyanzinho, pitangueira, ipês e palmeiras;
- Arborização com mudas variadas conforme projeto paisagístico.

3.8 EQUIPAMENTOS URBANOS

- Marco inaugural pré-moldado do Governo de Sergipe;
- Bancos públicos padrão Simão Dias, em concreto armado e madeira de lei com acabamento para áreas externas.

3.9 PERGOLADO

- Estrutura em eucalipto tratado de diferentes diâmetros;
- Fundação em concreto simples e escavação manual.

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Entrada de energia com mureta, poste auxiliar, quadro de medição e caixa de comando;
- Sistema de aterramento com hastes, caixas de inspeção e conexões adequadas;



- Infraestrutura com eletrodutos de PVC, ferro galvanizado e PEAD;
- Fiação com cabos de cobre;
- Instalação de dispositivos de proteção (disjuntores, DR, DPS, relé fotoelétrico);
- Iluminação pública com postes de concreto e luminárias LED de alta eficiência e durabilidade.

5. SERVIÇOS FINAIS

- Limpeza geral da área de intervenção, com retirada de entulhos e resíduos diversos, garantindo a entrega do espaço em condições ideais para uso da população.

6. FRETES

- Transporte de materiais básicos (areias, britas e pedra de mão) provenientes do município de Heliópolis/BA, conforme indicado na planilha orçamentária, utilizando caminhões basculantes apropriados.

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A construção da praça pública no Povoado Lagoa Seca será realizada com responsabilidade técnica e comprometimento com a qualidade. A iniciativa busca proporcionar um espaço digno e funcional para os moradores, incentivando o lazer, a prática de atividades físicas e a convivência comunitária.

O projeto atende às demandas locais e aos princípios de valorização urbanística, segurança e acessibilidade, representando um investimento importante na melhoria da qualidade de vida da população rural de Simão Dias/SE.

Atenciosamente,

Simão Dias/SE, agosto de 2025

CHRISTIAN SANTOS MATOS
ENGENHEIRO CIVIL | CREA-SE 2718691115
Diretor do Departamento de Engenharia, Projeto e Urbanismo
Decreto N° 058/2025 de 02/01/2025